

KONKACIONIERIŲ IR JŲ MONTAVIMO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

20\_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

Vilnius

**Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“**, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius, Lietuvos Respublika,

(toliau – „**Pirkėjas**“), iš vienos pusės, ir

**MB „EdEras“**, juridinio asmens kodas 304896594, registruotos buveinės adresas Giesmių g. 1-2, Platiniškių km., Vilniaus r., Lietuvos Respublika,

, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – „**Pardavėjas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šią sutartį (toliau – „**Sutarties SD**“) ir susitarė:

<b>Sutarties objektas</b>	Pardavėjas įsipareigoja Pirkėjui suteikti <b>Antavilių g. 29, Vilnius Antavilių vandens siurblinės statinio operatorių, serverinės ir 0,4 kW skirstyklos patalpų kondicionavimo sistemos (toliau – Prekės) įrengimo darbus (toliau – Darbai)</b> , kurios/-ie detalizuotos/-i ir atitinka Techninės specifikacijos (Sutarties SD priedas Nr. 1) 3 p. nurodytus reikalavimus.
<b>Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka</b>	<b>Bendra Sutarties vertė:</b> (1) Prekių ir Darbų kaina be PVM 2.566,00 EUR; (2) PVM 538,86 EUR; (3) Prekių ir Darbų kaina su PVM 3.104,86 EUR. Kaina yra maksimali suma už kurią Pirkėjas pirsks Prekes ir Darbus.
	Prekių kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas: <b>fiksuota kaina</b> .
	Už tinkamai, laiku perduotas bei kokybiškas Prekes ir tinkamai, laiku atliktus Darbus Pirkėjas atsiskaito su Pardavėju pagal jo pateiktą ir Pirkėjo priimtą Sąskaitą. Sąskaita pateikiama Pirkėjui kartu su Darbų atlikimo aktu (Aktas), jų atlikimo dieną, kai Prekės sumontuojamos. Sąskaitos pateikimo būdas: Pardavėjas teikia Sąskaitas (ir kitus privalomus dokumentus) per „E. sąskaita“ informacinę sistemą <sup>[1]</sup> .
	Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 30 d. nuo Sąskaitos pateikimo per „E. sąskaita“ informacinę sistemą dienos.
<b>Prekių perdavimo terminai, vieta</b>	Prekių perdavimo ir Darbų atlikimo terminas: nurodytas Techninės specifikacijos 5.3 ir 5.4 p. Prekės bus perduodamos ir Darbai bus atliekami: adresais nurodytais Techninės specifikacijos 1.2 p.
<b>Prekių perdavimas–priėmimas</b>	Prekės bus laikomos perduotomis ir Darbai bus laikomi atliktais, kai Pirkėjas pasirašo Aktą. Pardavėjas, perdavęs Prekes ir atlikęs visus Sutarties SD ir (ar) Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus, Prekių perdavimo ir (ar) Darbų atlikimo dieną pateikia Pirkėjui originalų Pardavėjo pasirašytą atliktų Darbų aktą (Aktas). Pirkėjas, priimdamas Darbus, pasirašo Akto originalą. Aktas pasirašomas 2 originaliais egzemplioriais. Akte turi būti nurodyta: Prekių perdavimo, Darbų atlikimo Pirkėjui data, įvardijami konkretūs Darbai (pavadinimai), konkrečios Prekės (pavadinimai), Darbų, Prekių kiekis, kaina ir kita, Darbus, Prekes apibūdinanti informacija.

<sup>[1]</sup> Daugiau informacijos: <https://www.esaskaita.eu/web/esaskaita>

<b>Asmenys (atstovai, Subtieėjai, jungtinė veikla)</b>	Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:	
	<b>Pirkėjo atstovas:</b>	<b>Pardavėjo atstovas:</b>
	Subtieėjas nepasitelkiamas.	
<b>Sutarties vykdymo užtikrinimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas</b>	Sutarties įvykdymo užtikrinimas: netaikomas.	
	Garantija: Pardavėjas Prekėms suteikia nemažiau kaip 36 mėn. kokybės garantiją.	
	Trūkumų šalinimo terminas: per 5 darbo dienas nuo Pirkėjo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos.	
<b>Atsakomybė</b>	<p>Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Pardavėjo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Pardavėjas Pirkėjui moka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pateikti Prekes ir (ar) atlikti Darbus arba už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti trūkumus (trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams, Lietuvos Respublikos teisės aktų, statybos techninių reglamentų ir (ar) standartų reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos);</li> <li>- Jei dėl Pardavėjo vykdomų Darbų ir (ar) veiksmų, naudojamų medžiagų, įrangos, Pardavėjo pasitelktų subrangovų veiksmų bus padaryta žala gamtai, Pirkėjo įrenginiams ir (ar) tretiesiems asmenims, ir (ar) bus pažeisti teisės aktų reikalavimai, Pardavėjas turės atlyginti visus Pirkėjo patirtus nuostolius, taip pat nuostolius tretiesiems asmenims ir (ar) žalą gamtai (aplinkai).</li> </ul> <p>Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Pirkėjo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Pirkėjas Pardavėjui moka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Pirkėjas vėluoja apmokėti Pardavėjo pateiktą Sąskaitą per „E. sąskaita“ informacinę sistemą.</li> </ul>	
<b>Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas</b>	<p>Sutartis įsigalioja nuo Sutarties SD pasirašymo momento ir galioja 3 (tris) mėnesius. Paskutinis mėnuo yra skirtas Sąskaitos apmokėjimui, tačiau ne Prekių tiekimui ir (ar) Darbų atlikimui. Prekių tiekimas ir Darbų atlikimas per 30 darbo dienų. Tiksliai Prekių tiekimo ir Darbų atlikimo objekte data ir laikas, suderinami tarp Pirkėjo ir Pardavėjo abipusiu rašytiniu (el. paštu) susitarimu.</p> <p>Sutarties SD sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai Šaliai.</p> <p>Šalių įsipareigojimų vykdymas gali būti atidedamas Nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip Sutarties BD nurodytam terminui.</p>	
<b>Specialiosios sąlygos</b>	<p>Pardavėjas turi atlikti numatytus Darbus vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 622 ir Statybos techniniu reglamentu STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-289.</p>	
<b>Priedai</b>	<p>Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių:</p>	

	1. Techninė specifikacija. 2. Pardavėjo pasiūlymas. 3. Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai (jeigu tokių buvo).	
Šalių rekvizitai ir parašai	<b>Pirkėjas:</b> <b>Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“</b> Adresas Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius Adresas korespondencijai Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius Juridinio asmens kodas 120545849 PVM mok. kodas LT205458414 Tel. 1889 El. paštas <a href="mailto:info@vv.lt">info@vv.lt</a> A. s. Nr. LT64 7044 0600 0776 5833 Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440 _____ <i>(parašas)</i>	<b>Pardavėjas:</b> <b>MB „EdEras“</b> Adresas Giesmių g. 1-2, Platiniškių km., Vilniaus r. Adresas korespondencijai Nidos g. 5-37, Vilnius Juridinio asmens kodas 304896594 PVM mok. kodas LT100011860310 Tel. El. paštas <a href="mailto:info@ederas.lt">info@ederas.lt</a> A. s. Nr. LT457300010156198928 Bankas AB Swedbank, banko kodas 73000 _____ <i>(parašas, B.A.)</i>